



Kommunledningskontoret

Dnr KS 2026/079

Till Kommunstyrelsens
arbetsutskott

Informationsärende visionsbild Boda-Bratteborg

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott är informerade.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat att inleda detaljplanearbete samt att ge Kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram förslag till ny detaljplan för att möjliggöra etablering av lager-, logistik- och tillverkningsverksamhet inom del av fastigheten Bratteborg 2:6, med stöd av 5 kap. Plan- och bygglagen (2010:900).

Under arbetet med detaljplanen har ett antal planeringsfrågor identifierats som berör ett större område än det aktuella planområdet. Kommunstyrelsens arbetsutskott har därför efterfrågat en strukturbild för hela området i syfte att skapa en samlad och övergripande inriktning för områdets utveckling. Strukturbilden ska fungera som en visionsbild och utgöra ett strategiskt underlag för fortsatt detaljplaneläggning, särskilt avseende gatustruktur, dagvattenhantering och andra centrala planerings principer.

Kommunledningskontoret önskar presentera ett utkast till strukturbild för Kommunstyrelsens arbetsutskott och inhämtar synpunkter på förslaget innan arbetet förs vidare i den fortsatta planeringsprocessen.

Ärende

Bakgrund: Syftet med strukturbilden är att skapa en samlad och övergripande bild av områdets gatustruktur, dagvattenhantering och andra planeringsprinciper. Strukturbilden ska fungera som en visionsbild och utgöra ett strategiskt stöd i den fortsatta detaljplaneläggningen och utvecklingen av området.

Politiska mål och beslut kopplade till ärendet: Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-05-16 § 76 om positivt planbesked Bratteborg 2:6 (KS 2023/054)

Agenda 2030: Målen i Agenda 2030 ska beaktas i planarbetet.

Samråd: I det pågående arbetet med att ta fram förslag till visionsbild har förvaltningsövergripande samarbete skett.

Uppföljning och utvärdering: Fortsatt arbete att ta fram förslag till visionsbild fortlöper.



Förvaltningens helhetsbedömning: Bedömningen är att fortsatt arbete med förslag till visionsbild.

8. Bilagor: Inga handlingar biläggs.

Beslutet ska skickas till

Handläggande planarkitekt
Stadsarkitekt

Handläggare

Tilda Vesterlund Kocsis
Planarkitekt

Torbjörn Åkerblad
Ansvarig chef
Kanslichef/bitr.
kommundirektör

Behnam Sharo
Stadsarkitekt